

Versie februari 2018

Artikel 1: Algemeen

1. Opdrachtgever: De Vries Werkendam b.v.
2. Onderaannemer: eenieder die met De Vries Werkendam een overeenkomst aangaat voor de levering van goederen en/of diensten.
3. Op de overeenkomsten uit het vorige lid zijn deze algemene voorwaarden van toepassing, tenzij beide partijen schriftelijk anders overeengekomen zijn.
4. Bij tegenstrijdigheden tussen deze algemene voorwaarden en de bepalingen uit de hoofdaannemingsovereenkomst en/of bestek prevaleren deze algemene voorwaarden.

Artikel 2: Opdracht

1. Een aan Opdrachtgever gerichte schriftelijke offerte bindt de aanbieder gedurende de termijn als vermeld in de offerte, welke termijn niet korter zal zijn dan vier weken na datum of dagtekening daarvan.
2. De offerte vermeldt in ieder geval prijs, normen waaraan de aanbieder meent te kunnen voldoen, levertijd en garantietermijnen van de aan Opdrachtgever aangeboden diensten en/of zaken, als ook alle gegevens welke voor het nemen van een beslissing tot opdracht noodzakelijk zijn.
3. Indien een opdracht wordt verstrekt, welke overeenkomt met de inhoud van de aan Opdrachtgever gedane offerte, dan komt de overeenkomst van aanneming/koop en verkoop tot stand op de datum van de schriftelijke opdracht van Opdrachtgever. Indien door Opdrachtgever mondeling een opdracht wordt verstrekt, welke overeenkomt met de inhoud van de aan Opdrachtgever gedane offerte, dan komt de overeenkomst tot stand op de datum waarop Opdrachtgever dan wel aanbieder deze opdracht schriftelijk bevestigt dan wel op die datum waarop aanbieder kennelijk uitvoering geeft aan de gegeven mondelinge opdracht.
4. Indien de opdracht niet binnen de geldigheidstermijn van de offerte wordt gegeven, dan wel indien de opdracht qua inhoud afwijkt van de aan Opdrachtgever gedane offerte, dan komt de overeenkomst eerst tot stand, indien en zodra de aanbieder de ontvangen opdracht schriftelijk heeft aanvaard. Aanvaarding van de opdracht vloeit onder meer voort uit het in uitvoering nemen van bedoelde opdracht door aanbieder. Echter, indien de aanbieder niet binnen zeven werkdagen na datum van Opdrachtgevers opdracht schriftelijk zijn bezwaren kenbaar heeft gemaakt jegens Opdrachtgever aangaande die opdracht, dan wordt een overeenkomst van

Artikel 3: Verplichtingen opdrachtnemer

1. De onderaannemer dient er voor te zorgen dat:
 - a hij het door hem uit te voeren werk goed, deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst zal (doen) uitvoeren;
 - b hij uitsluitend de door Opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen zal opvolgen;
 - c de door Opdrachtgever en de opdrachtnemer gestelde veiligheidseisen en aanwijzingen van de arbeidsinspectie zullen worden uitgevoerd en nageleefd;
 - d hij handelt in lijn met zijn waarschuwingsplicht om de opdrachtgever te wijzen op fouten/onduidelijkheden in de door Opdrachtgever of de opdrachtnemer verstrekte documenten. Indien de onderaannemer dit niet doet mag hij aansprakelijk gesteld worden voor de daaruit voortvloeiende gevolgen;
 - e onveilige situaties dan wel ongevallen en incidenten direct aan Opdrachtgever worden gemeld;
 - f hij zich onthoudt van het rechtstreeks doen van prijsopgaven en/of aanbiedingen aan de

opdrachtgever voor de uitbreiding of wijzigingen van het werk van Opdrachtgever, zulks op verbeurte van een onmiddellijk en volledig opeisbare boete van € 5.000,00 per overtreding dan wel een nader schriftelijk overeengekomen boete;

g Opdrachtgever is gevrijwaard voor aansprakelijkheid jegens de opdrachtgever en/of derden bij het niet naleven door de onderaannemer van zijn verplichtingen ingevolge de overeenkomst dan wel ingevolge de wet.

2. De onderaannemer dient maatregelen te treffen ter voorkoming van schade aan het werk dat onder zijn verantwoordelijkheid wordt uitgevoerd.
3. De onderaannemer is aansprakelijk voor alle schade die te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid en/of onzorgvuldigheid van hemzelf of van de door hem ingeschakelde arbeidskrachten. Tevens is de onderaannemer aansprakelijk voor schade welke is veroorzaakt door verkeerde handelingen of door schuld van overige personen die door de onderaannemer op het werk zijn toegelaten alsmede door handelingen of voorvallen die tot het risico van de onderaannemer behoren.
4. Indien een CAR-verzekering is afgesloten, liggen de polisvoorwaarden daarvan voor de onderaannemer ter inzage. De onderaannemer is meeverzekerd onder deze verzekering voor zover hij niet zelf verzekerd is en de schade niet wordt gedekt door de verzekering van de opdrachtgever. Indien sprake is van een door deze verzekering gedekte schade waarvoor de onderaannemer aansprakelijk is, komen het eigen risico en de eventuele premieverhogingen die het gevolg zijn van de erkende claim, voor rekening van de onderaannemer.
5. Ingeval er sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid van de onderaannemer, vervallen alle rechten van de onderaannemer onder de CAR-verzekering en komen alle kosten met betrekking tot het schadegeval en/of eigen risico, voor rekening van de onderaannemer.
6. Materialen, gereedschappen en overige zaken van de onderaannemer zijn niet meeverzekerd onder de CAR-verzekering. Hiervoor moet de onderaannemer een eigen verzekering afsluiten.
7. Goedkeuring door Opdrachtgever van de dienst, het geleverde en/of het werk, of een deel daarvan, als geleverd respectievelijk uitgevoerd door een Opdrachtnemer van Opdrachtgever, heft de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer terzake van zijn verplichtingen die hij jegens Opdrachtgever is aangegaan, niet op. Indien de directie als vermeld in de hoofdaannemingsovereenkomst c.q. het bestek, in zoverre deze documenten Opdrachtgever binden, een deel of het geheel van het geleverde, of van het werk geleverd of uitgevoerd, door Opdrachtnemer niet goedkeurt, dan wordt het geleverde respectievelijk het werk, ook indien Opdrachtgever eerder van goedkeuring heeft doen blijken, als niet goedgekeurd beschouwd.
8. Opdrachtgever stelt de door hem ontvangen gegevens van kabels en leidingen beschikbaar aan Opdrachtnemer. Opdrachtnemer is verplicht om voor uitvoering zich op de hoogte te stellen van de in het werk aanwezige kabels en leidingen, en de werkzaamheden zodanig te verrichten dat geen schade is te duchten.
9. Opdrachtnemer zal onverminderd de naleving van zijn verplichtingen in het kader van de Wet Arbeid Vreemdelingen voorafgaand aan het verrichten van zijn werkzaamheden een kopie van de identiteitsbewijzen van alle door hem in te zetten werknemers verstrekken aan Opdrachtgever, alsmede in voorkomend geval

een kopie van benodigde tewerkstellingsvergunningen.

10. De onderaannemer is gehouden zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies sociale verzekeringen en loonbelasting na te komen, voor zover deze direct of indirect verband houden met het door hem aangenomen of aan hem opgedragen werk.
11. De onderaannemer vrijwaart Opdrachtgever voor alle aanspraken ter zake van de betaling van premies sociale verzekeringen en loonbelasting die betrekking hebben op de onderaannemer zelf en de door hem ingeschakelde arbeidskrachten.
12. Opdrachtnemer is verplicht om het werkteerterrein tijdens de door hem te verrichten werkzaamheden en bij het verlaten hiervan schoon en veilig te houden. In de opdracht genoemde prijzen van Opdrachtnemer worden geacht de kosten te zijn begrepen van gescheiden afvoer en/of verwerking, respectievelijk verwijdering en/of opslag van alle verpakkingen, afvalstoffen en dergelijke die voortkomen uit de leveranties of werkzaamheden van Opdrachtnemer

Artikel 4: Prijzen

1. Prijzen zijn gebaseerd op franco levering inclusief emballage, laden, transport en lossen doch exclusief BTW en inclusief passende verzekering. Waar dit zo van toepassing is dient het geleverde bij levering te zijn getest volgens KOMO-Keur, dan wel te zijn voorzien van een erkende kwaliteitsverklaring voor zover de geleverde materialen en/of producten vallen onder de werkingssfeer van het Besluit bodemkwaliteit. Het geleverde dient te worden aangebracht c.q. afgegeven c.q. gelost op aanwijzing van Opdrachtgever.
2. Wijzigingen in prijzen, lonen, kosten, sociale lasten, belastingen en andere kostenverhogende factoren, waaronder begrepen risico's, zijn niet verrekenbaar, tenzij dit in de opdracht uitdrukkelijk anders is bepaald, ongeacht de eventuele bepalingen daaromtrent in het bestek. Verrekening geschiedt alsdan op de wijze zoals in de opdracht is bepaald.
3. Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats: a. indien de overeenkomst of de voorwaarden van uitvoering gewijzigd worden; b. indien de bedragen van stelposten zich wijzigen; c. indien de verrekenbare hoeveelheden zich wijzigen.
4. Levering en/of uitvoering van meer of minder wordt slechts geaccepteerd, indien uitdrukkelijk vooraf schriftelijk overeengekomen. In geval van minderwerk komt uitsluitend het geleverde en/of het uitgevoerde voor vergoeding in aanmerking, een en ander tegen de oorspronkelijke overeengekomen eenheidsprijzen.

Artikel 5: Levering/Uitvoering

1. Levering/Uitvoering dient plaats te vinden op het in de overeenkomst gestelde tijdstip c.q. overeenkomstig een door Opdrachtgever in de opdracht omschreven tijdschema. Lossen dient plaats te vinden binnen de normale werktijden. Het lossen buiten de normale werktijden kan alleen plaatsvinden na Opdrachtgevers schriftelijke goedkeuring.
2. Alle tussen Opdrachtgever en de onderaannemer overeengekomen (op)leveringstermijnen zijn fatale termijnen. De onderaannemer heeft slechts recht op verlenging van de overeengekomen (op)leveringstermijn ingeval van overmacht, voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden of wanneer door wijziging van de overeenkomst niet van de onderaannemer kan worden gevergd dat het aan hem opgedragen werk c.q. de te leveren zaken

binnen de overeengekomen (op)leveringstermijn wordt c.q. worden (op)geleverd.

- Indien de werkzaamheden worden vertraagd door voor rekening van de onderaannemer komende omstandigheden, dient alle daaruit voortvloeiende schade te worden vergoed door de onderaannemer.
- De onderaannemer is, zonder vooraf gegeven schriftelijke toestemming van Opdrachtgever, niet bevoegd (een deel van) het werk door een derde te laten uitvoeren. De onderaannemer blijft ook dan jegens Opdrachtgever verantwoordelijk en aansprakelijk voor het door hem uitbestede werk. Onder "derden" worden tevens verstaan: door anderen ter beschikking gestelde (ingeleende) arbeidskrachten.
- Indien de onderaannemer het werk geheel of gedeeltelijk opdraagt aan een derde, dient hij daarvoor een schriftelijke overeenkomst op te stellen, waarop de onderhavige voorwaarden van toepassing zijn. De onderaannemer dient een kopie van de overeenkomst met voorwaarden aan Opdrachtgever te overleggen. Indien in de overeenkomst is vastgelegd dat de onderaannemer zaken zal leveren, garandeert de onderaannemer de deugdelijkheid van deze zaken.
- De eigendom van de zaken gaat over op Opdrachtgever direct bij levering, of zoveel eerder als Opdrachtgever voor de zaken heeft betaald of de zaken specifiek voor Opdrachtgever zijn vervaardigd.

Artikel 6: Garantie

- Opdrachtnemer garandeert, dat het werk en/of de zaken goed en deugdelijk zijn, geen gebrek in ontwerp, constructie, montage en materieel bevatten en in overeenstemming zijn met datgene wat is overeengekomen en dat zij geschikt zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd.
- Opdrachtgever is gerechtigd om delen van het werk c.q. de zaken die gebreken vertonen zelf te (doen) herstellen of vervangen voor rekening van Opdrachtnemer, indien deze niet onverwijld dan wel uiterlijk binnen veertien dagen na sommatie de opheffing van die gebreken bewerkstelligt, opdat deze alsnog voldoen aan datgene wat is overeengekomen.

Artikel 7: Betaling

- De overeengekomen prijs is vast voor de duur van de Overeenkomst.
- Tenzij uitdrukkelijk anders vermeld is de overeengekomen prijs inclusief reis- en verblijfkosten.
- Wanneer Opdrachtnemer, ten genoegen van Opdrachtgever, aan al zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan, dient hij de overeengekomen prijs zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen dertig dagen aan Opdrachtgever te factureren. Facturen moeten in tweevoud en voorzien van getekende bonnen en/of inkoopopdrachten door een daartoe bevoegde vertegenwoordiger van Opdrachtgever, aan Opdrachtgever worden gezonden.
- Door Opdrachtgever afgegeven of getekende werk- of leverantiebbonnen zullen geen verdere strekking hebben dan de erkenning dat de vermelde werkzaamheden zijn verricht respectievelijk de vermelde leveranties hebben plaatsgevonden. In het bijzonder worden zij onder andere niet geacht in te houden een erkenning dat een en ander aan de Overeenkomst voldoet, of dat terzake een (meerwerk)opdracht is gegeven of een aankoop is gedaan.
- De factuur dient te voldoen aan de wettelijke eisen uit hoofde van de Wet Omzetbelasting.
- Tenzij anders is overeengekomen geschiedt betaling binnen 60 dagen nadat Opdrachtnemer, ten genoegen van Opdrachtgever, aan zijn verplichtingen heeft voldaan en de factuur door Opdrachtgever zal zijn ontvangen.
- Overschrijding door Opdrachtgever van de betalingstermijn van een factuur op grond van

beweerdelijke inhoudelijke onjuistheid of toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst geeft Opdrachtnemer niet het recht zijn verplichtingen op te schorten. Opdrachtgever zal inhoudelijke onjuistheden in facturen zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 30 dagen na constatering melden aan Opdrachtnemer.

- Opdrachtgever is gerechtigd tot verrekening van de in verband met de Overeenkomst verschuldigde en/of te vorderen bedragen met die welke Opdrachtgever van Opdrachtnemer uit welke hoofde ook te vorderen heeft en/of verschuldigd is.
- Het recht van Opdrachtnemer om verschuldigde bedragen van Opdrachtgever te vorderen vervalt en verjaart 1 jaar na de dag dat middels een schriftelijk stuk is vast komen te staan dat de aan de bedragen ten grondslag liggende werkzaamheden en/of geleverde zaken en/of diensten zijn geëindigd.
- Kredietbeperkingsstoelagen van Opdrachtnemer zijn niet van toepassing.
- Alle betalingen voorafgaand aan de betaling van de eindafrekening worden aangemerkt als voorschotten. Zij houden derhalve geen enkele erkenning in van de juistheid van de facturen waarop zij betrekking hebben, noch van het ten tijde van de betaling openstaan van enigerlei vordering.
- Betaling door Opdrachtgever houdt geen erkenning in dat de verrichte werkzaamheden en/of leveranties voldoen aan hetgeen in de overeenkomst is bepaald.
- Opdrachtgever zal Opdrachtnemer schriftelijk mededelen, wanneer hij voornemens is zijn eindafrekening bij Opdrachtgever in te dienen. Opdrachtnemer zal dan binnen twee weken na de ontvangst van deze mededeling zijn rekening van de eventueel hem nog toekomende bedragen bij Opdrachtgever indienen.
- Opdrachtnemer is steeds verplicht op eerste verzoek de door Opdrachtgever gewenste persoonlijke of zakelijke zekerheid te verstrekken.
- Opdrachtgever zal het recht hebben de schade die Opdrachtgever lijdt ten gevolge van tekortschieten van Opdrachtnemer en de schade die ontstaat door een eventuele ontbinding van de Overeenkomst, alsook het bedrag dat Opdrachtgever wegens de uit de ontbinding voortvloeiende verplichting tot terugbetaling van Opdrachtnemer te vorderen heeft, te verrekenen met betalingen, die Opdrachtgever aan Opdrachtnemer schuldig mocht zijn. betalingen uit welke hoofde ook, zullen zijn opgeschort totdat is vastgesteld welke bedragen als bedoeld in lid 15 Opdrachtgever van Opdrachtnemer heeft te vorderen.
- Opdrachtnemer ziet af van ieder retentierecht dat hij tegenover Opdrachtgever geldend kan maken.

Artikel 8: Aansprakelijkheid

- Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle directe en indirecte schade en kosten van Opdrachtgever, inclusief bedrijfsschade, veroorzaakt door het niet naleven van zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst of de wet, alsmede voor (verborgen) gebreken in de zaken of het werk. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever voor aanspraken van derden terzake.
- Voor zover op de overeenkomst de Invorderingswet van toepassing is, gelden de navolgende bijzondere verplichtingen voor Opdrachtnemer:
 - het beschikken over en op verzoek van Opdrachtgever tonen van: 1. zijn geldig inschrijvingsbewijs bij een bedrijfsvereniging, voor zover de bedrijfsvereniging die verstrekt; 2. een uittreksel van de inschrijving bij de Kamer van Koophandel;
 - aan Opdrachtgever desgevraagd een staat te overhandigen, bevattende de namen van alle werknemers, die door hem van week tot week in het werk zijn gesteld. De werknemers van Opdrachtnemer moeten zich

dientengevolge ook op ieder tijdstip kunnen legitimeren;

- aan Opdrachtgever desgevraagd de loonstaten ter inzage te verstrekken;
- al zijn verplichtingen jegens de door hem in het werk gestelde werknemers strikt na te komen;
- telkenmale op verzoek van Opdrachtgever een verklaring te tonen, inzake zijn betalingsgedrag bij de bedrijfsvereniging en een verklaring inzake zijn afdracht van loonbelasting en sociale verzekeringspremies zoals bedoeld in het kader van de Invorderingswet vastgestelde richtlijn(en). De getoonde exemplaren zijn op de dag van Opdrachtgevers verzoek maximaal drie maanden oud;
- Opdrachtgever te vrijwaren van diens aansprakelijkheid jegens de Opdrachtgever en/of derden wegens het niet naleven door Opdrachtnemer van zijn verplichtingen ingevolge de overeenkomst dan wel ingevolge de wet.

Artikel 9: Opschorting/Ontbinding

- Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht te harer keuze geheel of voor het nog niet uitgevoerde gedeelte enige tijd, maar maximaal drie maanden, op te schorten, indien:
 - sprake is van tekortkoming in de nakoming, waardoor de overeengekomen leveringstermijn wordt overschreden of indien reeds voor het verstrijken van die termijn duidelijk is, dat deze termijn zal worden overschreden;
 - de geleverde materialen, wat kwaliteit, afmeting, toleranties, hoedanigheden enz. betreft, niet aan de overeengekomen eisen beantwoorden;
 - het faillissement of surséance van betaling van Opdrachtnemer is/wordt aangevraagd, dan wel Opdrachtnemer door beslag of door andere uitwinning van zekerheden niet meer vrijelijk kan beschikken over haar productiemiddelen en/of de te leveren zaken;
 - één of meer van de verplichtingen als vervat in de artikelen 3.1, 4.2, 13.1, 13.2.a, 13.3a, 13.3b en 14 niet wordt/worden nagekomen;
 - indien Opdrachtnemer de bedrijfsuitoefening staakt dan wel de zeggenschap daarover aan een ander overdraagt, tenzij de overdragende partij aannemelijk maakt, dat de uitvoering van deze overeenkomst geen nadeel daarvan ondervindt;
 - Opdrachtgever zijn aan Opdrachtgever verstrekte opdracht, in verband waarmee Opdrachtgever aan Opdrachtnemer opdracht heeft verstrekt, mocht intrekken op grond van overmacht, waaronder begrepen is het intreden van een zodanig ingrijpende wijziging in de politieke en/of economische toestand, dat handhaving van de eerstbedoelde opdracht in redelijkheid niet van de Opdrachtgever of van Opdrachtgever kan worden gevergd;
 - binnen het bedrijf van Opdrachtgever stakingen plaatsvinden, welke onderdeel uitmaken van acties in de bedrijfstak, waarin Opdrachtgever werkzaam is, in welk geval Opdrachtgever de overeenkomst mag opschorten.De opschorting vindt plaats zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst zal zijn vereist, door Opdrachtgever desbetreffende schriftelijke mededeling aan de Opdrachtnemer.
- Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht te harer keuze als beëindigd te beschouwen, indien Opdrachtnemer niet c.q. niet geheel c.q. niet conform hetgeen is overeengekomen, heeft nagekomen, een en ander ook niet binnen een redelijk te achten en aan Opdrachtnemer schriftelijk medegedeelde termijn, in de gevallen als voorzien in art. 9 lid 1 a tot en met e.
- Indien op grond van de toepasselijke wet dan wel de correspondentie geen ingebrekestelling is vereist dan komt Opdrachtgever onderhavig recht van beëindiging eveneens toe, indien zij

ingebrekestelling van Opdrachtnemer achterwege heeft gelaten. In geval van beëindiging zal de afrekening plaatsvinden op basis van hetgeen reeds ter uitvoering is verricht en aanvaard en eventueel met verrekening van hetgeen Opdrachtgever toekomt als schadevergoeding wegens toerekenbare tekortkoming.

4. In het geval onder art. 9 lid f zal door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer slechts schadevergoeding verschuldigd zijn indien en voor zover Opdrachtgever ter zake van het aan de Opdrachtnemer opgedragen onderdeel van het werk aanspraak op de schadevergoeding bij de Opdrachtgever kan worden gemaakt. Overigens zal door Opdrachtgever nimmer enige vergoeding worden gegeven.
5. In de gevallen als voorzien onder art. 9 lid 1 a tot en met e zal Opdrachtgever waar dit voor Opdrachtgever wenselijk kan zijn, bevoegd zijn om voor de voltooiing van de opdracht gebruik te maken of te doen maken van de op het werk aanwezige door Opdrachtnemer aangevoerde en/of gebruikte materialen en bouwstoffen, alsmede hulpmaterieel, zoals steigermateriaal, hijs- en transportwerktuigen enz.

Artikel 10: Opschorting/Ontbinding

1. Alle geschillen, waaronder ook die geschillen welke slechts door één van partijen als zodanig worden beschouwd, zullen worden beslecht door arbitrage ingevolge de regels als omschreven in de statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals deze statuten drie maanden voor de dag van het aangaan van de overeenkomst waaruit het geschil (in-) direct voortvloeit luiden.
2. In geval een geschil aanhangig is gemaakt als bedoeld in lid 1, is Opdrachtnemer gehouden om, in afwachting van de uitspraak in het geschil, de werkzaamheden voort te zetten, tenzij de Raad van Arbitrage voor de Bouw in een spoedgeschil anders heeft beslist. Opdrachtgever zal in dit geval tot betaling overgaan voor zover dit in verband met de stand van het werk en de wederzijdse vorderingen toelaatbaar is. Dergelijke betaling houdt geen erkenning in van de Opdrachtgever voor de aanspraken die Opdrachtnemer heeft gesteld jegens Opdrachtgever.